

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### 1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Tivadar Község Önkormányzata  
4921 Tivadar, Petőfi u. 24

### 2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Építési beruházás

Vállalkozási szerződés, melynek tárgya:

„Természeti értékekre alapozott turisztikai fejlesztések a Szatmár-Beregi Natúrpark területén”  
c. pályázat keretén belül megvalósítandó létesítmények az alábbi részajánlatok szerint:

- 1. részajánlat:** Látogató központ építése Kisar Községben
- 2. részajánlat:** Tisza bemutatóház kialakítása Tivadar Községben
- 3. részajánlat:** Ökoház építése Kisar Községben
- 4. részajánlat:** Kilátó és esőbeálló építése Tarpa Községben
- 5. részajánlat:** Gyalogoshíd építése Tákos Községben
- 6. részajánlat:** Filagória építése Vámosatya Községben

Mennyisége:

1. részajánlat: Látogató központ építése:

1179 m<sup>2</sup> hasznos alapterületen földszinti és tetőteres épület építése személyfelvonó létesítésével, valamint parkoló építésével. A megépülő létesítményben a táj élővilága, kulturális értékei kerülnek bemutatásra, az épített örökség bemutatására alkalmas kiállítótér, turisztikai információ szolgáltatásához, a kutatómunkához, a mindennapi operatív munkavégzéshez szükséges helyiségek, irodák kialakításával a kapcsolódó háttérhelyiségekkel együtt (pl. teakonyha, raktár, tároló, mosdók).

2. részajánlat: Tisza bemutatóház kialakítása

A jelenlegi művelődési ház átalakítása, bővítése 213,04 m<sup>2</sup> hasznos alapterületen, melynek során interaktív kiállítótér, turisztikai információ szolgáltatásához és a mindennapi operatív munkavégzéshez szükséges helyiségek, irodák kerülnek kialakításra a kapcsolódó háttérhelyiségekkel együtt (pl. tároló, mosdók). Az épületben a Tisza folyó, annak ártéri és víz alatti élővilága kerül majd bemutatásra, a Tisza mellett élő emberek mindennapi életének ismertetése mellett.

3. részajánlat: Ökoház építése

Bemutató és oktató funkciót ellátó Ökoház építése 151 m<sup>2</sup> hasznos alapterületen, kiállítótér, iroda, konyha és a kapcsolódó háttérhelyiségek létesítésével (pl. tároló, mosdók).

4. részajánlat: Kilátó és esőbeálló építése

20,0 m toronymagasságú, 70,71 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű kilátó és esőbeálló építése.

5. részajánlat: Gyalogoshíd építése

A Szipa folyót átívelő fahíd építése: szerkezeti hossz 15,72 m, szélessége 1,2 m.

6. részajánlat: Filagória építése.

Faszerkezetes építésű, szabadidő eltöltésére alkalmas magasépítési munka 19,76 m<sup>2</sup> mennyiségben.

### 3. A választott eljárás fajtája:

Általános Egyszerű közbeszerzési eljárás a Kbt. Harmadik rész VI. fejezete alapján.

**4. a) Eredményes volt-e az eljárás:** igen

b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás: -

c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

**5. A benyújtott ajánlatok száma** (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): részenként 1 (egy), tehát összesen az eljárásban 6 (hat)

**6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzői – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei** (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Neve: Zemplénci Kelet-magyarországi Építőipari  
Fővállalkozó és Bányászati Kft.  
Címe: 3950 Sárospatak, Páncél hegy

**1. részajánlat: Látogató központ építése Kisar községben**

**Nettó Ajánlati ár:** 198.490.000,- Ft

**Késedelmi kötbér:** 120.000,- Ft/nap

**Ajánlattevő rendelkezik-e MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal?**  
(igen/nem)

**Jótállás időtartama:** 3 év

**2. részajánlat: Tisza bemutatóház kialakítása Tivadar Községben**

**Nettó Ajánlati ár:** 34.500.000-Ft

**Késedelmi kötbér:** 60.000,-Ft/nap

**Ajánlattevő rendelkezik-e MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal?**  
(igen/nem)

**Jótállás időtartama:** 3 év

**3. részajánlat: Ökoház építése Kisar Községben**

**Nettó Ajánlati ár:** 37.122.000,-Ft

**Késedelmi kötbér:** 60.000,- Ft/nap

**Ajánlattevő rendelkezik-e MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal?**  
(igen/nem)

**Jótállás időtartama:** 3 év

#### **4. részajánlat: Kilátó és esőbeálló építése Tarpa Községben**

**Nettó Ajánlati ár:** 11.699.990,-Ft

**Késedelmi kötbér:** 30.000-Ft/nap

**Ajánlattevő rendelkezik-e MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal?**  
(igen/nem)

**Jótállás időtartama:** 3 év

#### **5. részajánlat: Gyalogoshíd építése Tákos Községben**

**Nettó Ajánlati ár:** 2.800.000-Ft

**Késedelmi kötbér:** 30.000,-Ft/nap

**Ajánlattevő rendelkezik-e MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal?**  
(igen/nem)

**Jótállás időtartama:** 1 év

#### **6. részajánlat: Filagória építése Vámosatya Községben**

**Nettó Ajánlati ár:** 794.000,-Ft

**Késedelmi kötbér:** 15.000,-Ft/nap

**Ajánlattevő rendelkezik-e MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal?**  
(igen/nem)

**Jótállás időtartama:** 3 év

b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Az elbírálás részszempontjai	A rész- szempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Zempléncó KFT.					
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pont-szám és súlyszám szorzata
		<b>1. RÉSZ</b> Látogató központ építése Kisar Községben		<b>2. RÉSZ</b> Tisza bemutatóház kialakítása Tivadar Községben		<b>3. RÉSZ</b> Ökoház építése Kisar Községben	
Nettó Ajánlati ár (Ft)	60	10	600,00	10	600,00	10	600,00
Késedelmi kötbér (Ft/nap)	20	10	200,00	10	200,00	10	200,00
Ajánlattevő rendelkezik-e magasépítési tárgyra vonatkozó MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal? (igen/nem)	10	10	100,00	10	100,00	10	100,00
Jótállás időtartama (év)	20	10	200,00	10	200,00	10	200,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>1100,00</b>		<b>1100,00</b>		<b>1100,00</b>
Az elbírálás részszempontjai	A rész- szempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Zempléncó KFT.					
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pont-szám és súlyszám szorzata
		<b>4. RÉSZ</b> Kilátó és esőbeálló építése Tarpa Községben		<b>5. RÉSZ</b> Gyalogoshíd építése Tákos Községben		<b>6. RÉSZ</b> Filagória építése Vámosatya Községben	
Nettó Ajánlati ár (Ft)	60	10	600,00	10	600,00	10	600,00
Késedelmi kötbér (Ft/nap)	20	10	200,00	10	200,00	10	200,00
Ajánlattevő rendelkezik-e magasépítési tárgyra vonatkozó MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal? (igen/nem)	10	10	100,00	10	100,00	10	100,00
Jótállás időtartama (év)	20	10	200,00	10	200,00	10	200,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>1100,00</b>		<b>1100,00</b>		<b>1100,00</b>

**c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:**

1-10 pont

**d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A pontszámok számításának módszere az 1., 2., és 4. bírálati részszerpontnál: azon értékelési szempont esetén, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ott a fordított arányosítás módszerét, ahol a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ott az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő.

A 3. bírálati részszerpontnál:

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat abszolút értékelési módszerrel értékeli, oly módon, hogy amennyiben Ajánlattevő rendelkezik a bírálati részszerpont szerinti MSZ EN ISO 9001 vagy azzal egyenértékű szabványnak megfelelő rendszer kialakítását és működtetését igazoló érvényes tanúsítvánnyal 10 pontot kap, ha nem, akkor 1 pontot kap. Az összességében legelőnyösebb ajánlat az összpontszámok 2 tizedesjegyre történő kerekítésével kerül megállapításra.

**7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -**

**8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Neve: Zemplénci Kelet-magyarországi Építőipari

Fővállalkozó és Bányászati Kft.

Címe: 3950 Sárospatak, Páncél hegy

**1. részajánlat: Látogató központ építése Kisar községben**

**Nettó Ajánlati ár: 198.490.000,- Ft**

**2. részajánlat: Tisza bemutatóház kialakítása Tivadar Községben**

**Nettó Ajánlati ár: 34.500.000-Ft**

**3. részajánlat: Ökoház építése Kisar Községben**

**Nettó Ajánlati ár: 37.122.000,-Ft**

**4. részajánlat: Kilátó és esőbeálló építése Tarpa Községben****Nettó Ajánlati ár:** 11.699.990,-Ft**5. részajánlat: Gyalogoshíd építése Tákos Községben****Nettó Ajánlati ár:** 2.800.000-Ft**6. részajánlat: Filagória építése Vámosatya Községben****Nettó Ajánlati ár:** 794.000,-Ft

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásnak és dokumentációnak mindenben megfelelő ajánlatot tett. Az összesített pontszámok alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatot tette részajánlatonként, mely ajánlatkérő beszerzési igényeinek mindenben megfelelő.

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?** Részben, ezért az eredményhirdetést követő 8 napon belül a kizáró okok igazolásaként utólagosan benyújtandó erőforrást nyújtó szervezete, a TAMÁS-ÉPSZOL Kft. APEH/VPOP igazolása.

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e? -**

**10.\* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek: -**

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**11.\* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:**

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

1. részajánlat: Látogató központ építése Kisar községben

Épületgépészet, épületvillamosság, lift szerelés, szakfelügyelet, őrzés-védelem

2. részajánlat: Tisza bemutatóház kialakítása Tivadar Községben

Épületgépészet, épületvillamosság, szakfelügyelet, őrzés-védelem

3. részajánlat: Ökoház építése Kisar Községben

Épületgépészet, épületvillamosság, szakfelügyelet, őrzés-védelem

4. részajánlat: Kilátó és esőbeálló építése Tarpa Községben

-

5. részajánlat: Gyalogoshíd építése Táros Községben

-

6. részajánlat: Filagória építése Vámosatya Községben

-

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**12.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -**13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] **kezdőnapja:** 2010.09.16.b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] **utolsó napja:** 2010.10.07.**14.\* Egyéb információk: -****15.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -****16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja:**

Az ajánlattételi felhívás 2010.08.20-án, K.É. 23459/2010. számon jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben.

17. **Az eredményhirdetés időpontja:** 2010.09.16.18. **Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2010.09.16.**19.\* Az összegezés javításának indoka: -**

---

*A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.**A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.*